



*BAREME DES HONORAIRES 2020



TRANSACTION

Biens immobiliers

- Pour un prix net vendeur de plus de 135 000 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront de **4.5% TTC** du montant du bien à vendre
- Pour un prix net vendeur compris entre 90 000 € et 134 999 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront un forfait fixe de **6 000 € TTC**
- Pour un prix net vendeur compris entre 40 000 € et 89 999 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront un forfait fixe de **5 000€ TTC**
- Pour un prix net vendeur inférieur à 39 999 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront un forfait fixe de **4 000€ TTC**

Fonds de commerces

- Pour un prix net vendeur de plus de 120 000 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront de **6 % TTC** du montant du fond mis à vendre
- Pour un prix net vendeur inférieur à 120 000 €, les honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur seront un forfait fixe de **7 000 € TTC**

Frais annexes

- Dans le cadre d'une signature de compromis : **250 € TTC** d'honoraires de rédaction seront demandés pour la prise en charge des formalités administratives de la promesse de vente électronique.
- Pour effectuer une estimation, les honoraires seront un forfait fixe de **150 € TTC**

LOCATION

Pour la location d'un bien, les honoraires de location dus pour chaque partie seront :

Visite, constitution du dossier et rédaction de bail:

Pour un **Appartement** de :

- moins de 49 m² : forfait de 300 €
- de 50 m² à 69 m² : forfait de 350 €
- de 70 m² et plus : forfait de 400 €

Pour une **Maison** de :

- moins de 30 m²: forfait de 250 €
- de 30 m² à 50 m²: forfait de 350 €
- de 50 m² à 80 m² : forfait de 450 €
- de 80 m² à 100 m² : forfait de 500 €
- de 100 m² à 120 m² : forfait de 550 €
- de 120 m² à 140 m² : forfait de 600 €
- plus de 140 m² : forfait de 650 €

Etat des lieux Entrée et Sortie:

- Pour un logement 30 m² à 150 m² : 1€ du m²
- Pour un logement de plus de 150 m² : forfait 160€